
PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1 Roboty rozbiórkowe
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach

NAZWA INWESTYCJI : REMONT BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO PRZY UL. MIKOŁOWSKIEJ 26a-36
Remont pomieszczeń piwnicznych (stropy)
ADRES INWESTYCJI : ul. Mikołowska 26a-36, 41-406 Mysłówice
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa
ADRES INWESTORA : ul. Mikołowska 26a-36, 41-406 Mysłówice

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Krzysztof Czyżykowski (budowlana)
DATA OPRACOWANIA : 06.2024

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

Słownie:

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Poniższa kalkulacja nie obejmuje wymiany warstw dachowych

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
06.2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Kod wg CPV	Od	Do
1	Prace na kondygnacji piwnicznej	45453000-7	1	31
1.1	Osadzenie nadproży stalowych	45453000-7	1	10
1.2	Podmurowanie nadproży drzwiowych	45453000-7	11	11
1.3	Uzupełnienie nadproży drzwiowych	45453000-7	12	12
1.4	Zabezpieczenie rys ściennych	45453000-7	13	14
1.5	Naprawa sufitów pomieszczeń piwnicznych	45453000-7	15	31

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	45453000-7	Prace na kondygnacji piwnicznej			
1.1	45453000-7	Osadzenie nadproży stalowych			
1	KNR 4-01	Wykucie bruzd poziomych 1x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowej	m		
d.1.1	0337-06	1,1<m>*2<szt>	m	2,200	
				RAZEM	2,200
2	KNR 4-01	Wykucie gniazd o głębokości 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowej dla belek stalowych	gniazd.		
d.1.1	0346-05	2<gniazd>	gniazd.	2,000	
				RAZEM	2,000
3	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowytładowczymi na odległość 15 km	m ³		
d.1.1	0108-11 0108-12	poz.1<m>*0,16<m>*0,16<m>*1,4 poz.2<szt>*0,15<m>*0,20<m>*0,15<m>*1,4	m ³ m ³	0,079 0,013	
				RAZEM	0,092
4		Opłata za składowanie gruzu na wysypisku	t		
d.1.1	kalk. własna	poz.1<m>*0,16<m>*0,16<m>*1,9<tm3> poz.2<szt>*0,15<m>*0,20<m>*0,15<m>*1,9<tm3>	t t	0,107 0,017	
				RAZEM	0,124
5	KNNR 3 0405-	Uzupełnienie konstrukcji betonowych (B-15 i wyższe)	m ³ bet.		
d.1.1	02	Wykonanie poduszki betonowej pod osadzenie nadproży: poz.2<szt>*0,15<m>*0,15<m>*0,05<m>*1,9<t/m3>	m ³ bet.	0,004	
				RAZEM	0,004
6	KNNR 3 0302-	Uzupełnienie ścian oraz zamurowanie otworów w ścianach z cegły na zaprawie cementowej	m ³		
d.1.1	02	0,64<m>*0,46<m>*2,2<m>	m ³	0,648	
				RAZEM	0,648
7	KNNR 2 1301-	Wyroby stalowe różne - drzwiczki, kratki, nakrywy, ruszty, zsypy, wycieraczki, czerpnie, wsporniki, narożniki	kg		
d.1.1	05	24,7<kg/m>*1,1<m>*2<szt><nadproża stalowe>	kg	54,340	
				RAZEM	54,340
8	KNNR 3 0302-	Uzupełnienie ścian oraz zamurowanie otworów w ścianach z cegły na zaprawie cementowej	m ³		
d.1.1	02	poz.1<m>*0,14<m>*0,10<m>*1,4	m ³	0,043	
				RAZEM	0,043
9	KNR 4-01	Umocowanie siatki Rabitza na stropach płaskich, podciągach, biegach i spocznikach schodowych	m ²		
d.1.1	0703-02	(0,30+0,65+0,30)<m>*0,92<m>*1<szt>	m ²	1,150	
				RAZEM	1,150
10	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. II z zaprawy cementowej na stropach, belkach, podciągach, biegach i spocznikach na podłożu z cegły i pustaków (do 1 m2 w 1 miejscu)	m ²		
d.1.1	0710-16	poz.9<m2>	m ²	1,150	
				RAZEM	1,150
1.2	45453000-7	Podmurowanie nadproży drzwiowych			
11	KNNR 3 0302-	Uzupełnienie ścian oraz zamurowanie otworów w ścianach z cegły na zaprawie cementowej	m ³		
d.1.2	02	0,25<m>*0,25<m>*2,4<m> 0,25<m>*0,25<m>*2,4<m> 0,38<m>*0,25<m>*2,4<m> 0,38<m>*0,38<m>*2,4<m>	m ³ m ³ m ³ m ³	0,150 0,150 0,228 0,347	
				RAZEM	0,875
1.3	45453000-7	Uzupełnienie nadproży drzwiowych			
12	KNNR 3 0302-	Uzupełnienie ścian oraz zamurowanie otworów w ścianach z cegły na zaprawie cementowej	m ³		
d.1.3	02	0,92<m>*0,38<m>*0,51<m> 0,92<m>*0,38<m>*0,51<m> 0,92<m>*0,25<m>*0,51<m> 1,00<m>*0,25<m>*0,51<m> 1,30<m>*0,51<m>*0,51<m> 0,99<m>*0,64<m>*0,51<m> 1,21<m>*0,25<m>*0,51<m>	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	0,178 0,178 0,117 0,128 0,338 0,323 0,154	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	21,075
21 d.1.5	KNR K-01 0401-03 analogia	Wykonanie iniekcji ciśnieniowej rys suchych (nie przewodzących wody) o rozwarości 0,5-3 mm żywicami i cementowymi mieszankami iniekcyjnymi w konstrukcjach betonowych (1,10+2,50+3,10+2,90+2,80+2,80+2,40+1,50+2,30+4,40+3,40+3,00+4,70+2,70+2,70+2,70+4,90+3,90)<m>	m m	53,800	
				RAZEM	53,800
22 d.1.5	ZKNR C-2 0803-04	Przygotowanie podłoża. Skucie mechaniczne na gł. 1 cm, powierzchnie sufitowe poz.15<m2>*70%<przyjęto do skucia 30% powierzchni sufitów>	m ² m ²	287,756	
				RAZEM	287,756
23 d.1.5	ZKNR C-2 0803-06	Przygotowanie podłoża. Skucie mechaniczne - dodatek za każdy 1 cm głębokości skucia poz.22<m2>	m ² m ²	287,756	
				RAZEM	287,756
24 d.1.5	ZKNR C-2 0804-01	Przygotowanie podłoża. Wykucie ręczne odsłoniętych, skorodowanych prętów zbrojeniowych o śr. do 12 mm na stropie 4,32<m>*15<szt> 1,96<m>*15<szt> 2,02<m>*15<szt> 4,83<m>*15<szt> 1,25<m>*21<szt> 2,09<m>*9<szt> 3,20<m>*11<szt> 2,11<m>*7<szt> 1,88<m>*5<szt> 1,25<m>*40<szt> 3,13<m>*12<szt> 1,83<m>*5<szt> 2,35<m>*6<szt> 3,01<m>*16<szt> 2,68<m>*16<szt> 1,83<m>*5<szt> 2,35<m>*11<szt> 3,04<m>*16<szt> 2,73<m>*11<szt> 1,83<m>*5<szt> 3,60<m>*6<szt> 1,07<m>*5<szt> 2,28<m>*16<szt> 2,28<m>*17<szt> 4,56<m>*17<szt> 2,06<m>*(4+12)<szt> 4,61<m>*(4+12)<szt> 3,33<m>*17<szt> 2,93<m>*17<szt> 2,92<m>*7<szt> 3,06<m>*10<szt> 4,64<m>*17<szt> 3,45<m>*1<szt> 1,83<m>*5<szt> 2,22<m>*5<szt> 2,13<m>*15<szt> 3,18<m>*15<szt> 1,83<m>*5<szt> 2,35<m>*6<szt> A (obliczenia pomocnicze) poz.24A<m>*70%<przyjęto do zabezpieczenia 70% długości prętów>	m	64,800 29,400 30,300 72,450 26,250 18,810 35,200 14,770 9,400 50,000 37,560 9,150 14,100 48,160 42,880 9,150 25,850 48,640 30,030 9,150 21,600 5,350 36,480 38,760 77,520 32,960 73,760 56,610 49,810 20,440 30,600 78,880 3,450 9,150 11,100 31,950 47,700 9,150 14,100 =====	
				1 275,420 892,794	
				RAZEM	892,794
25 d.1.5	ZKNR C-2 0805-01	Przygotowanie podłoża. Oczyszczenie z korozji odsłoniętej stali zbrojeniowej o śr. do 12 mm - ręcznie poz.24<m>	m m	892,794	
				RAZEM	892,794
26 d.1.5	ZKNR C-2 0807-01	Przygotowanie podłoża. Zabezpieczenie antykorozyjne stali zbrojeniowej o śr. do 12 mm poz.24<m>	m m	892,794	
				RAZEM	892,794
27 d.1.5	ZKNR C-2 0808-12	Reprofilacja podłoża. Wykonanie warstwy kontaktowej na konstrukcji żelbetowej z betonu B 17,5-B 30 - pow. sufitowa poz.22<m2>	m ² m ²	287,756	
				RAZEM	287,756
28 d.1.5	ZKNR C-2 0809-06	Reprofilacja podłoża. Ręczne wypełnienie ubytków o głębokości 5-30 mm w betonie klasy B 17,5-B 30 - pow. sufitowa poz.27<m2>*0,02<m>*1000<dm3/m3>	dm ³ dm ³	5 755,120	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	5 755,120
29 d.1.5	KNR 0-39 0111-03	Tynki renowacyjne wykonywane ręcznie dwuwarstwowe gr. 2 cm, poz.15<m2>	m ² m ²	411,080	
				RAZEM	411,080
30 d.1.5	ZKNR C-2 0816-02 analogia	Reprofilacja podłoża. Zabezpieczenie powłokowe powierzchni be- tonu - dwukrotne gruntowanie powierzchni sufitowych poz.15<m2>	m ² m ²	411,080	
				RAZEM	411,080
31 d.1.5	ZKNR C-2 0816-04 analogia	Reprofilacja podłoża. Zabezpieczenie powłokowe powierzchni be- tonu - powłoka silikatowa, dwukrotne malowanie powierzchni sufi- towych poz.15<m2>	m ² m ²	411,080	
				RAZEM	411,080